



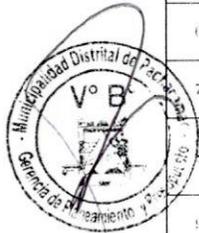
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Programacion de Actividades

07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

PRESUPUESTO 2017

214,955.00

UNIDAD ORGANICA: SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS					META		INDICADORES		ANUAL																
N°	ACTIVIDAD PROGRAMADA			COSTO	TOTAL	INDICADOR	PROGRAMACIÓN ANUAL	INDICADOR BASE	INDICADOR RESULTADO	I TRIM			II TRIM			III TRIM			IV TRIM						
	Objetivo Estratégico del PDC	Objetivo Institucional PEI	Objetivo Especifico del Plan Operativo							ACTIVIDAD	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic			
1	Desarrollo Institucional	Contar con personal capacitado, motivado y con las competencias necesarias para desarrollar con eficiencia las actividades propias de su puesto	Llevar un control eficaz de los procesos administrativos y mejorar el proceso de atención	Fortalecimiento de las Capacidades Técnicas de la Sub Gerencia	51,600.00	-	Asistencia	1	Conformidad de Servicios	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Gestión Cultural y Ambiente Saludable	Mejorar el nivel de aceptación y de satisfacción del ciudadano con la gestión municipal	Conocer la posesión y calidad de vida de cada ciudadano en el distrito.	Inspeccion Ocular para evaluación de Constancia de Posesion	58,300.00	3000	Constancia	1	Constancia de Posesion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3	Gestión Cultural y Ambiente Saludable	Mejorar el nivel de aceptación y de satisfacción del ciudadano con la gestión municipal	Atención de Tramites Administrativos	Inspeccion Ocular para evaluación de Certificado (Alineamiento y Retiro, Constancia Catastral negativo, jurisdiccion, Seccion Vial, etc.)	22,500.00	1500	Certificado	1	Certificado	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4	Desarrollo Institucional	Mejorar los procesos de recaudación y tesorería de la MDP	Cumplir con la legislación vigente y evitar que sancionen a los ciudadanos	Evaluación de Licencia de Construcción modalidad A y B y Regularización	1,420.00	300	Resolucion	1	Resolucion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	Desarrollo Institucional	Mejorar los procesos de recaudación y tesorería de la MDP	Cumplir con la legislación vigente y evitar que sancionen a los ciudadanos	Evaluación de Licencia de Construcción modalidad C y D	48,250.00	15	Resolucion	1	Resolucion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6	Gestión Cultural y Ambiente Saludable	Mejorar el nivel de aceptación y de satisfacción del ciudadano con la gestión municipal	Que los predios formen parte de proceso fisico legal	Evaluación de Habilitaciones Urbanas modalidad A, B, C Y Prehabilitaciones Urbanas	715.00	5	Resolucion	1	Resolucion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Gestión Cultural y Ambiente Saludable	Mejorar el nivel de aceptación y de satisfacción del ciudadano con la gestión municipal	Dividir un predio ya registrado.	Evaluación de Procesos Administrativos: Subdivision de Lote, Independización de Terreno Justico, Acumulacion de Lote.	-	60	Resolucion	1	Resolucion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
8	Gestión Cultural y Ambiente Saludable	Mejorar el nivel de aceptación y de satisfacción del ciudadano con la gestión municipal	Regularizar la posesion o propiedad de un bien privado ante registros publicos	Evaluación de Procesos Administrativos: Visacion de plano para prescripcion adquisitiva, Rectificacion de area y linderos, Título supletorio.	30,885.00	30	Resolucion	1	Resolucion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Gestión Cultural y Ambiente Saludable	Mejorar el nivel de aceptación y de satisfacción del ciudadano con la gestión municipal	Dotar a la poblacion de servicios basicos	Evaluación de Procesos Administrativos: Visacion de plano para servicios basicos.	885.00	15	Resolucion	1	Resolucion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
10	Gestión Cultural y Ambiente Saludable	Implementación de las Tecnologías de la Información y Comunicaciones (TIC's) en beneficio del Desarrollo Integral del Distrito	Tener informacion actualizada del area del Distrito y todas las zonas	Actualización de Base Cartografica	-	-	Proyecto	1	Planos Digitales	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
11	Desarrollo Institucional	Desarrollar instrumentos de gestión municipal que sean implementados y usados por todas las áreas de la MDP	Asignar la Nomenclatura y Numeración de la zona 1 y 5 de la MDP	PROYECTO DE NOMENCLATURA Y NUMERACION DE LA ZONA 1 Y 5 DEL DISTRITO DE PACHACAMAC	-	1	Proyecto	1	Proyecto	x	x	x													
12	Desarrollo Institucional	Desarrollar instrumentos de gestión municipal que sean implementados y usados por todas las áreas de la MDP	Contar con un Sistema Catastral y Levantamiento Catastral a nivel Distrital	CONSULTORIA PARA PROYECTO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL A NIVEL DISTRITAL	-	1	Proyecto	1	Sistema Catastral Distrital	x	x	x	x	x	x										
13	Desarrollo Institucional	Desarrollar instrumentos de gestión municipal que sean implementados y usados por todas las áreas de la MDP	Obtener ordenanza municipal que regule el procedimiento administrativo para la habilitación urbana de oficio en el distrito de Pachacamac	CONSULTORIA PARA LA ELABORACION ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULE EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA LA HABILITACION URBANA DE OFICIO EN EL DISTRITO DE PACHACAMAC	-	1	Proyecto	1	Ordenanza Aprobada	x	x	x													
TOTAL PRESUPUESTO					214,955.00																				



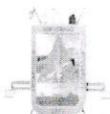


PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Fortalecimiento de las Capacidades Tecnicas de la Sub Gerencia																
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Llevar un control eficaz de los procesos administrativos y mejorar el proceso de atencion																
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																		
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD ANUAL	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS												
						Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Asistente Tecnico	PER	12	2,500.00	30,000.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Notificador Motorizado 1	PER	12	1,800.00	21,600.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°01			51,600.00													

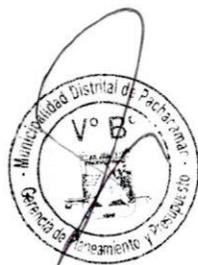




PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Inspeccion Ocular para evaluacion de Constancia de Posesion																	
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Conocer la posesión y calidad de vida de cada ciudadano en el distrito.																	
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																			
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	MESES DE SERVICIO	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS												
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Tecnico en Catastro	PER	1	12	1,800.00	21,600.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Tecnico para Revision	PER	1	6	2,000.00	12,000.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3	Digitador	PER	1	12	1,800.00	21,600.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4	Chalecos de Identificacion para Tecnicos	UND	9	1	40.00	360.00	x												
5	Cinta Metrica 50 Mts.	UND	4	1	130.00	520.00	x												
6	Cinta Metrica de Mano 8Mts.	UND	9	1	40.00	360.00	x												
7	Hoja Membretada con Logo Impreso	MIL	1	12	155.00	1,860.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°02				58,300.00													





PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
- 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
- 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Inspeccion Ocular para evaluacion de Certificado (Alineamiento y Retiro, Constancia Catastral negativo, juridiccion, Seccion ViaI, etc.) .																	
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Atencion de Tramites Administrativos																	
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																			
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	MESES DE SERVICIO	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS												
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Tecnico en Catastro	PER	1	12	1,800.00	21,600.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Chalecos de Identificacion para Tecnicos	UND	3	1	40.00	120.00	x												
3	Cinta Metrica 50 Mts.	UND	1	1	130.00	130.00	x												
4	Cinta Metrica de Mano 8Mts.	UND	3	1	40.00	120.00	x												
5	Hoja Membretada con Logo Impreso	MIL	0.5	12	155.00	930.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°03			22,900.00														

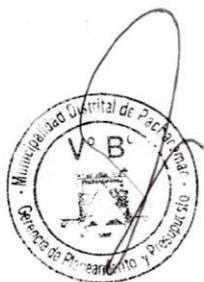


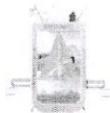


PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Evaluacion de Licencia de Construcción modalidad A y B y Regularizacion																					
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Cumplir con la legislación vigente y evitar que sancionen a los ciudadanos																					
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																							
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	MESES DE SERVICIO	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS																
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
1	Chalecos de Identificacion	UND	3	1	40.00	120.00	x																
2	Cinta Metrica 50 Mts.	UND	1	1	130.00	130.00	x																
3	Cinta Metrica de Mano 8Mts.	UND	3	1	40.00	120.00	x																
4	Hoja Membretada con Logo Impreso	MIL	0.5	12	155.00	930.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	Casco de Seguridad	UND	3	1	40.00	120.00	x																
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°04				1,420.00																	





PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Evaluacion de Licencia de Construcción modalidad C y D																	
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Cumplir con la legislación vigente y evitar que sancionen a los ciudadanos																	
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																			
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	MESES DE SERVICIO	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS												
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Arquitecto Titulado y Colegado	PER	1	12	4,000.00	48,000.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Chalecos de Identificación	UND	1	1	40.00	40.00	x												
3	Cinta Metrica 50 Mts.	UND	1	1	130.00	130.00	x												
4	Cinta Metrica de Mano 8Mts.	UND	1	1	40.00	40.00	x												
5	Casco de Seguridad	UND	1	1	40.00	40.00	x												
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°05				48,250.00													





PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Evaluacion de Habilitaciones Urbanas modalidad A, B, C Y Prehabilitaciones Urbanas																					
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Que los predios formen parte de proceso fisico legal																					
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																							
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	MESES DE SERVICIO	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS																
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
1	Chalecos de Identificacion para Tecnicos	UND	1	1	40.00	40.00	x																
2	Cinta Metrica 50 Mts.	UND	1	1	130.00	130.00	x																
3	Cinta Metrica de Mano 8Mts.	UND	1	1	40.00	40.00	x																
4	Hoja Membretada con Logo Impreso	MIL	0.25	12	155.00	465.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	Casco de Seguridad	UND	1	1	40.00	40.00	x																
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°06				715.00																	





PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Evaluacion de Procesos Administrativos: Visacion de plano para prescripcion adquisitiva, Rectificacion de area y linderos, Titulo supletorio.																	
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Regularizar la posesion o propiedad de un bien privado ante registros publicos																	
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																			
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	MESES DE SERVICIO	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS												
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Tecnico en Catastro	PER	1	12	2,500.00	30,000.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Chalecos de Identificacion para Tecnicos	UND	2	1	40.00	80.00	x												
3	Cinta Metrica 50 Mts.	UND	2	1	130.00	260.00	x												
4	Cinta Metrica de Mano 8Mts.	UND	2	1	40.00	80.00	x												
5	Hoja Membretada con Logo Impreso	MIL	0.25	12	155.00	465.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°08				30,885.00													





PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2017 - Necesidades por Actividad

- 07 UNIDAD ORGANICA GENERICA
 07.2 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
 07.2.2 SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y HABILITACIONES URBANAS

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD		Evaluacion de Procesos Administrativos: Visacion de plano para servicios basicos.																					
OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD		Dotar a la poblacion de servicios basicos																					
CUADRO DE NECESIDADES POR ACTIVIDAD																							
N°	BIENES Y SERVICIOS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	MESES DE SERVICIO	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	MENSUALIZADO EN UNIDADES FISICAS																
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic					
1	Chalecos de Identificacion para Tecnicos	UND	2	1	40.00	80.00	x																
2	Cinta Metrica 50 Mts.	UND	2	1	130.00	260.00	x																
3	Cinta Metrica de Mano 8Mts.	UND	2	1	40.00	80.00	x																
4	Hoja Membretada con Logo Impreso	MIL	0.25	12	155.00	465.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
TOTAL (Bienes y Servicios)		Actividad N°09				885.00																	

