


ANEXO XIV

	PERÚ	Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento								ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN
PLANO DE UBICACIÓN / ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN										
PLANO DE UBICACIÓN ESCALA 1/500										ZONIFICACIÓN : ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : DEPARTAMENTO : PROVINCIA : DISTRITO : URBANIZACIÓN : NOMBRE DE LA VÍA : Nº DEL INMUEBLE : MANZANA : LOTE : SUBLOTE :
CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE ÁREAS (m²)							FIRMA ADMINISTRADO:
PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	PISOS/ NIVELES	Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***)	SUB-TOTAL	FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL:
USOS										PROYECTO:
DENSIDAD NETA										
COEF. DE EDIFICACIÓN										PLANO:
% ÁREA LIBRE										
ALTURA MÁXIMA										LÁMINA:
RETIRO MÍNIMO	Frontal									
	Lateral									
	Posterior		(****)							
ALINEAMIENTO FACHADA			ÁREA PARCIAL							ESCALA:
ÁREA DE LOTE NORMATIVO			ÁREA TECHADA TOTAL							
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO			ÁREA DEL TERRENO							FECHA:
Nº ESTACIONAMIENTO			ÁREA LIBRE							
			() %							U -

(*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.
 (**) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.

(***) Para remodelación no se suma al área subtotal.
 (****) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones del FUE.